

Số: 7957/TTr-UBND

Nha Trang, ngày 27 tháng 9 năm 2023

TỜ TRÌNH

**Điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư Dự án:
Trường Tiểu học Tân Lập 1
Hạng mục: Xây dựng mới nhà vệ sinh học sinh, giáo viên**

Kính gửi: HĐND thành phố Nha Trang.

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị Quyết số 113/NQ-HĐND ngày 28/7/2022 của HĐND thành phố Nha Trang Về chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học Tân Lập 1 - Hạng mục: Xây dựng mới nhà vệ sinh học sinh, giáo viên;

Xét Tờ trình số 1906/TTr-GDĐT ngày 31/8/2023 của Phòng Giáo dục và Đào tạo và đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch tại Công văn số 2885/TC-KH ngày 22/9/2023 v/v điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học Tân Lập 1 - Hạng mục: Xây dựng mới nhà vệ sinh học sinh, giáo viên;

UBND thành phố Nha Trang trình HĐND thành phố Nha Trang điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học Tân Lập 1 - Hạng mục: Xây dựng mới nhà vệ sinh học sinh, giáo viên, với các nội dung chính sau:

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG

- Tên dự án : Trường Tiểu học Tân Lập 1 - Hạng mục: Xây dựng mới nhà vệ sinh học sinh, giáo viên.
- Chủ đầu tư : Chủ tịch UBND thành phố quyết định.
- Mục tiêu đầu tư : Đảm bảo cơ sở vật chất, đảm bảo vệ sinh môi trường cho giáo viên và học sinh.
- Địa điểm thực hiện : Trường Tiểu học Tân Lập 1, 14B Tô Hiến Thành.
- Dự kiến tổng mức đầu tư : 2.661 triệu đồng.
- Nguồn vốn đầu tư : Ngân sách thành phố.
- Thời gian thực hiện : Trong giai đoạn năm 2023-2025.
- Cơ quan thực hiện dự án : Phòng Giáo dục và Đào tạo.
- Các thông tin khác : Không.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI

- Thực hiện Nghị Quyết số 113/NQ-HĐND ngày 28/7/2022 của HĐND thành phố về chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học Tân Lập 1 - Hạng mục: Xây dựng mới nhà vệ sinh học sinh, giáo viên.

2. Chủ đầu tư đã tiến hành lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án theo Quyết định số 1814/QĐ-UBND ngày 18/8/2022 của UBND thành phố Nha Trang.

3. Trong quá trình triển khai khảo sát, thiết kế theo quy mô đã được phê duyệt. Tổng mức đầu tư tăng so với Nghị Quyết số 113/NQ-HĐND ngày 28/7/2022 của HĐND thành phố. Do đó, điều chỉnh tổng mức đầu tư đảm bảo phù hợp theo quy định.

4. Vì vậy, trên cơ sở:

- Đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư của Phòng Giáo dục và Đào tạo tại Tờ trình số 1906/TTr-GDĐT ngày 31/8/2023.

- Thông báo số 1132/TB-UBND ngày 07/7/2023, Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp thông qua chủ trương đầu tư các công trình.

- Kết quả thẩm định số 95/TĐ-QLĐT-ĐTXD ngày 25/04/2023 của Phòng Quản lý Đô thị v/v Thông báo Kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình.

- Báo cáo số 2532/QLĐT-ĐTXD ngày 14/8/2023 của Phòng Quản lý Đô thị về Giải trình kết luận của Chủ tịch UBND thành phố Nha Trang tại Thông báo số 1132/TB-UBND ngày 7/7/2023.

Phòng Tài chính – Kế hoạch kiểm tra, thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án (điều chỉnh).

III. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh tổng mức đầu tư, cụ thể:

Dự án Trường Tiểu học Tân Lập 1 - Hạng mục: Xây dựng mới nhà vệ sinh học sinh, giáo viên tại Nghị quyết số 113/NQ-HĐND ngày 28/7/2022, trong đó:

- Điều chỉnh Khoản 4 Điều 1:

+ Tổng mức đầu tư : 2.661 triệu đồng.

Ngoài các nội dung điều chỉnh trên, các nội dung khác tại Nghị quyết số 113/NQ-HĐND ngày 28/7/2022 của HĐND thành phố Nha Trang vẫn không thay đổi.

2. Lý do điều chỉnh:

a) Hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Chủ đầu tư, Đơn vị tư vấn lập ngày 31/8/2023, về quy mô đầu tư: Xây dựng mới nhà vệ sinh học sinh, giáo viên (với thiết kế 3 tầng); Xây dựng mới nhà để xe học sinh, giáo viên, không thay đổi so với:

- Hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Chủ đầu tư, Đơn vị tư vấn lập ngày 15/6/2022.

- Báo cáo số 1812/TC-KH ngày 13/7/2022 của Phòng Tài chính – Kế hoạch về Kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án.

- Nghị quyết số 113/NQ-HĐND ngày 28/7/2022 của HĐND thành phố Nha Trang.

- Phòng Quản lý Đô thị đã có ý kiến phù hợp với Nghị quyết số 113/NQ-HĐND ngày 28/7/2022 của HĐND thành phố tại Kết quả thẩm định số 95/TĐ-QLĐT-ĐTXD ngày 25/04/2023 của Phòng Quản lý Đô thị v/v Thông báo Kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình; Báo cáo số 2532/QLĐT-ĐTXD ngày 14/8/2023 của Phòng Quản lý Đô thị về Giải trình kết

luận của Chủ tịch UBND thành phố Nha Trang tại Thông báo số 1132/TB-UBND ngày 07/7/2023.

b) Nguyên nhân tăng tổng mức đầu tư:

Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình lập ban đầu ngày 15/6/2022 (cơ sở trình HĐND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 113/NQ-HĐND ngày 28/7/2022). Chủ đầu tư, đơn vị Tư vấn đã lập phương án thiết kế với quy mô 03 tầng nhưng chưa khảo sát cụ thể thực trạng, nhu cầu, số lượng học sinh, giáo viên, dẫn đến xác định chưa chính xác quy mô, diện tích, khái toán sai tổng mức đầu tư.

IV. DANH MỤC CÁC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Nghị Quyết số 113/NQ-HĐND ngày 28/7/2022 của Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang Về chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học Tân Lập 1 - Hạng mục: Xây dựng mới nhà vệ sinh học sinh, giáo viên;

2. Kết quả thẩm định số 95/TĐ-QLĐT-ĐTĐXD ngày 25/04/2023 của Phòng Quản lý Đô thị v/v Thông báo Kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình.

3. Thông báo số 1132/TB-UBND ngày 07/7/2023, Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp thông qua chủ trương đầu tư các công trình.

4. Báo cáo số 2532/QLĐT-ĐTĐXD ngày 14/8/2023 của Phòng Quản lý Đô thị về Giải trình kết luận của Chủ tịch UBND thành phố Nha Trang tại Thông báo số 1132/TB-UBND ngày 7/7/2023.

5. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án Trường Tiểu học Tân Lập 1 - Hạng mục: Xây dựng mới nhà vệ sinh học sinh, giáo viên.

6. Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án Trường Tiểu học Tân Lập 1 - Hạng mục: Xây dựng mới nhà vệ sinh học sinh, giáo viên.

UBND thành phố Nha Trang trình HĐND thành phố Nha Trang xem xét, điều chỉnh Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học Tân Lập 1 - Hạng mục: Xây dựng mới nhà vệ sinh học sinh, giáo viên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TC-KH;
- Phòng QLĐT;
- Phòng Giáo dục và Đào tạo;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Sỹ Khánh